


中国驻大阪总领馆提醒中国公民警惕违法民宿风险

大阪领保 2018-06-18

近期，多名中国公民致电反映旅日期间遭遇违法民宿陷阱，人身财产蒙受了一定损失。当前，民宿作为海外旅行新时尚备受中国游客关注和青睐，与此同时，违法民宿也为海外出行带来了不便和隐患。为确保中国公民旅日期间住得舒心、游得放心、玩得开心，中国驻大阪总领馆提醒中国公民尽量选择宾馆或酒店，如住民宿请注意以下事项：

一是**谨慎选择住宿场所**。在日期间请务必选择具备合法经营资质的酒店或民宿，通过网络、电话等远程方式预订时注意检查房源信息、经营许可、紧急情况联系人等信息是否完备。据悉，为整顿违法民宿乱象，日本政府于2018年6月15日起正式实施《住宅宿泊事业法》取缔违法民宿，大阪市政府要求大阪地区合法民宿在入口处张贴标识（如下），请入住者事先确认。

	旅館業法(例)	国家戦略特別区域法(例)	住宅宿泊事業法(3種類あり)
標 識 例	簡易宿所営業	特区民泊	
	施設名称 ○○民泊	施設名称 ○○民泊	
	苦情窓口 責任者氏名	苦情窓口 責任者氏名	
	苦情窓口 連絡先	苦情窓口 連絡先	
	※いわゆるビジネスホテル等、標識設置が不要な場合もあります。		

大阪地区合法民宿标识

二是**认真阅读合约，确认是否有正规收据**。预订时请仔细阅读电子或纸质合约，切勿在任何内容未经确认的文件上署名。少数中国公民在不知情的情况下签署“霸王条款”，为后续追责索赔带来了一定困难。

三是**确认房屋信息是否属实**。多名游客反映实际入住房间与预订信息不符等问题，请注意选择环境安全、交通便利、防灾设施完备的民宿，抵达现场后第一时间确认紧急通道、临近派出所等应急信息。

四是**随身携带贵重财物，时刻注意人身安全**。少数不法分子趁游客在外期间私自窃取行李内贵重物品，或以财物、证件要挟勒索游客。请自由行、特别是女性游客注意提高警惕意识，注意防范风险。

五是如遇紧急情况请**第一时间报警**，并**与我馆联系或拨打外交部全球领事保护与服务应急呼叫中心号码**。相关电话号码如下：

日本报警电话：+81-110

中国驻大阪总领馆：+81-6-6445-9427

外交部全球领事保护与服务应急呼叫中心：+86-10-12308 或+86-10-59913991